

AZIENDA OSPEDALIERA "S. MARIA" - TERNI

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - I.1)

DENOMINAZIONE E INDIRIZZI: Azienda Ospedaliera S. Maria Terni – Via Tristano di Joannuccio, 1 – 05100 Terni – Italia; Persona di contatto: Dott.ssa Cinzia Angione - Telefono: +39 0744/205284; Fax: +39 0744/205252; E-mail c.angione@aosp terni.it; Codice NUTS:ITI22; Indirizzo internet: Indirizzo principale: www.aosp terni.it; **I.3) Comunicazione:** I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.aosp terni.it; Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo nella sezione "Elenco Bandi e Avvisi in corso" della Piattaforma telematica Net4market **I.4)**

TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Altro tipo: Azienda Ospedaliera S. Maria; **I.5) Principali settori di attività:** Salute; **SEZIONE II:**

OGGETTO - II.1) Entità dell'appalto; II.1.1) Denominazione: PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "IN CONCESSIONE DI UN BAR ESTERNO AL PRESIDIO DI QUESTA AZIENDA OSPEDALIERA – CIG 8139125A6B; **II.1.2) Codice CPV principale:** 55410000; **II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi; **II.1.4) Breve descrizione:** AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE "IN CONCESSIONE" DEL BAR ESTERNO AL PRESIDIO DI QUESTA AZIENDA OSPEDALIERA – SITO NEL PIAZZALE DI VIA TRISTANO DI JOANNUCCIO, 1 – CIG 8139125A6B. VALORE DELLA CONCESSIONE DETERMINATO SULLA BASE DEL FATTURATO STIMATO

ANNUO PARI AD € 364.067,00 OLTRE IVA; valore puramente indicativo, oltre al canone annuo a base di gara sul quale dovrà essere formulata una offerta annua a rialzo, di € 25.500,00 oltre IVA (oneri sulla sicurezza per eliminazione dei rischi di interferenza pari a zero). **II.1.5) Valore totale stimato:** Valore, IVA esclusa 1.820.335,00 EUR **II.1.6)** Questo appalto è suddiviso in lotti: no; **II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITI22; Luogo principale di esecuzione: Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni; **II.2.4)** Descrizione dell'appalto: Affidamento della gestione del servizio "in concessione" del Bar Esterno al Presidio di questa Azienda Ospedaliera – sito nel Piazzale di Via Tristano di Joannuccio, 1 – CIG 8139125A6B. Sarà a carico della Ditta aggiudicataria eseguire tutte le attività tecniche necessarie all'esercizio delle attività di qualsivoglia natura, compresi i conseguenti oneri autorizzativi ed oneri per lavori di adeguamento. La zona oggetto della locazione viene riportata nella planimetria catastale debitamente pubblicata sul portale aziendale www.aospterni.it unitamente al bando di gara. **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** I criteri di seguito Criterio di qualità – Nome: QUALITA'/Ponderazione: 70 Prezzo – Ponderazione: 30 ; **II.2.6) Valore stimato** Valore, IVA esclusa: 1.820.335,00 EUR **II.2.7) Durata del contratto d'appalto:** Durata in mesi: 60; Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo: si; Descrizione dei rinnovi: rinnovabile fino ad un massimo di 12 mesi **II.2.10) Informazioni sulle varianti:** sono autorizzate varianti: no; **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** no; **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea:** l'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: no; **Sezione III: informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico III.1) CONDIZIONI DI**

PARTECIPAZIONE; III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Elenco e breve descrizione delle condizioni: Dichiarazione dell'O.E., sottoscritta dal legale rappresentante pro tempore mediante modello DGUE con la quale il dichiarante attesti: a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (parte III del DGUE); b) che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex art. 17 della L. 68/99. Le ditte che occupano meno di 15 dipendenti dovranno dichiarare tale situazione; dovrà inoltre essere indicato l'Ufficio provinciale competente al rilascio della certificazione attestante la predetta dichiarazione (parte III sezione D del DGUE); c) di essere iscritto alla CCIAA, ex L.15/05/1997 n. 127 e DPR 28/12/2000 n. 445, fornendo tutte le indicazioni contenute nel certificato di iscrizione, (Parte IV del DGUE) ed indicando la Camera di Commercio territorialmente competente; d) il requisito dell'assenza di procedimenti mafiosi o camorristici a carico del legale rappresentante della ditta e, ove presenti, dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 D.Lgs 50/2016 (Parte III, sezione D del DGUE).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: idonee referenze bancarie in originale rilasciate da almeno 2 (due) Istituti di Credito, attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente adeguata per l'esecuzione dell'appalto e che il concorrente è in grado di far fronte con regolarità e puntualità ai propri impegni. Qualora la ditta non possa presentare la seconda referenza bancaria dovrà specificare i motivi all'interno della parte IV della sezione "B", punto 6) del DGUE ed indicare, nella parte IV della sezione "B" al punto 1b), il fatturato globale medio

dell'operatore economico realizzato negli anni 2016-2017-2018.**III.1.3)**

Capacità professionale e tecnica: Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: elenco dei principali servizi effettuati nel settore oggetto della gara negli anni 2016-2017-2018 con indicata data, importo e luogo della prestazione (ente pubblico e/o privato). **SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1)**

Descrizione IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura ristretta; **IV.1.8)**

Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no; **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo; IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** Data: **10/04/2020** Ora locale: **13:00;**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: ITALIANO; **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta** Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte) **SEZIONE VI: ALTRE**

INFORMAZIONI - VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: si tratta di un appalto rinnovabile: no; VI. 2)**Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:** Sarà utilizzato il pagamento elettronico **VI.3) INFORMAZIONI**

COMPLEMENTARI: La gara è indetta con atto deliberativo del Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni n. 7 del 13/01/2020. All'interno della parte II sezione "A" del DGUE, al fine dell'invio delle comunicazioni, dovrà essere obbligatoriamente indicato il domicilio eletto a l'indirizzo di posta elettronica certificata; il DGUE dovrà essere compilato unicamente nelle parti non espressamente barrate, corredato da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e dalla documentazione di cui al presente bando. Sono ammesse a presentare offerta

imprese appositamente e temporaneamente raggruppate e consorzi, ai sensi degli artt. 45,47 e 48 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. Nel caso in cui l'istanza di partecipazione sia inoltrata da imprese in regime di raggruppamento temporaneo, il DGUE, l'istanza di partecipazione e la documentazione di cui sopra dovrà essere presentata da ogni operatore economico partecipante al raggruppamento. Il DGUE (da trasmettere in formato pdf) e la documentazione di cui sopra dovrà pervenire all'Azienda Ospedaliera di Terni – tramite utilizzo della piattaforma telematica Net4market - con la dicitura: "Procedura ristretta per l'affidamento della gestione "in concessione" del bar esterno all'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni. Le modalità di presentazione delle offerte saranno comunque indicate nella lettera di invito e le specifiche tecniche saranno dettagliatamente descritte nel capitolato speciale di gara (tale documentazione e relativi allegati verranno inviati alle ditte ammesse, successivamente alla fase di prequalifica). L'istanza di partecipazione non vincola l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di revocare, annullare, in tutto o in parte ed in qualsiasi momento, la presente procedura, per motivi di convenienza o di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano avanzare pretese o diritti di sorta. Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri che saranno indicati nella lettera di invito. Il bando integrale di gara, il DGUE, il modello di istanza di partecipazione nonché la planimetria sono disponibili sul sito www.aospterni.it e nella sezione "Elenco Bandi e Avvisi in corso" della piattaforma telematica Net4market reperibili al seguente indirizzo URL: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute. L'aggiudicatario ha l'obbligo di corrispondere all'Azienda Ospedaliera di Terni le spese per la

pubblicazione relativa alla presente procedura. Per qualsiasi chiarimento e per eventuali delucidazioni è attivato un apposito spazio condiviso denominato CHIARIMENTI accessibile all'interno della sezione E-procurement Proc. Di acquisto, richiamando la procedura ristretta di che trattasi, accessibile a seguito di abilitazione delle procedure, entro e non oltre il 20/03/2020. Le risposte ai quesiti saranno pubblicate entro il 25/03/2020, sul sito internet www.aospterni.it nella sessione relativa alla presente procedura e sulla piattaforma Net4market, e costituiranno parte integrante della documentazione di gara. Nel portale www.aospterni.it in corrispondenza della presente procedura è pubblicato il disciplinare telematico per l'espletamento della gara stessa sulla piattaforma informatica Net4market. Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Cinzia Angione; **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
Denominazione ufficiale: T.A.R dell'Umbria; Perugia; Codice postale: 06100; Italia; Tel. +39 0755755311; **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:** S.C. Affari Generali e Legali – 05100 Terni – ITALIA – E-mail: g.ferraro@aospterni.it - Data di spedizione del presente bando alla G.U. dell'Unione Europea: 22/01/2020. IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DOTT. ANDREA CASCIARI.